

JUIN 2025

aggora

Minute

CABINET MEDICAL

ADULTE  
ENFANT

CONSULTATION MEDICALE  
MÉDECINE GÉNÉRALE  
PÉDIATRIE  
ÉLECTROCARDIOGRAMME  
PÉRUFUSION  
PANSEMENT  
AÉROSOL  
PLÂTRE

CONSULTATION  
MÉDICALE

LUN - SAM  
9h - 20h

*L'info des locataires*

NEW

Nouveau !

**Ouverture d'un  
cabinet médical au  
2 avenue Chandon**

Un cabinet médical dédié aux **urgences légères, avec ou sans rendez-vous**, ouvre à Gennevilliers. Porté par deux médecins urgentistes, il répond à un besoin croissant de soins rapides. Pour Gennevilliers Habitat, cette initiative s'inscrit dans sa mission sociale : **lutter contre l'appauvrissement de l'offre médicale** en facilitant l'installation de professionnels de santé sur son patrimoine.

[Lire plus](#)



## Quali'HLM® : un label au service des locataires

Genevilliers Habitat a obtenu le **label Quali'HLM®**, une distinction nationale qui valorise les bailleurs sociaux engagés dans une démarche d'amélioration continue de la qualité de service. Cette reconnaissance vient saluer un travail collectif ambitieux, mené par l'ensemble des équipes, avec un objectif clair : **répondre toujours mieux aux attentes des locataires.**

[Lire plus](#)

quali  
hlm

La qualité de service en actions et en preuves

## 🏠 Patrimoine

### Ascenseurs : sécurité et fiabilité au quotidien

Avec **246 ascenseurs** sur son patrimoine, Genevilliers Habitat a atteint en 2024 un **taux de disponibilité de 98 %**, grâce à une maintenance rigoureuse et un suivi technique renforcé :



**Contrôle préventif tous les 2,5 mois**



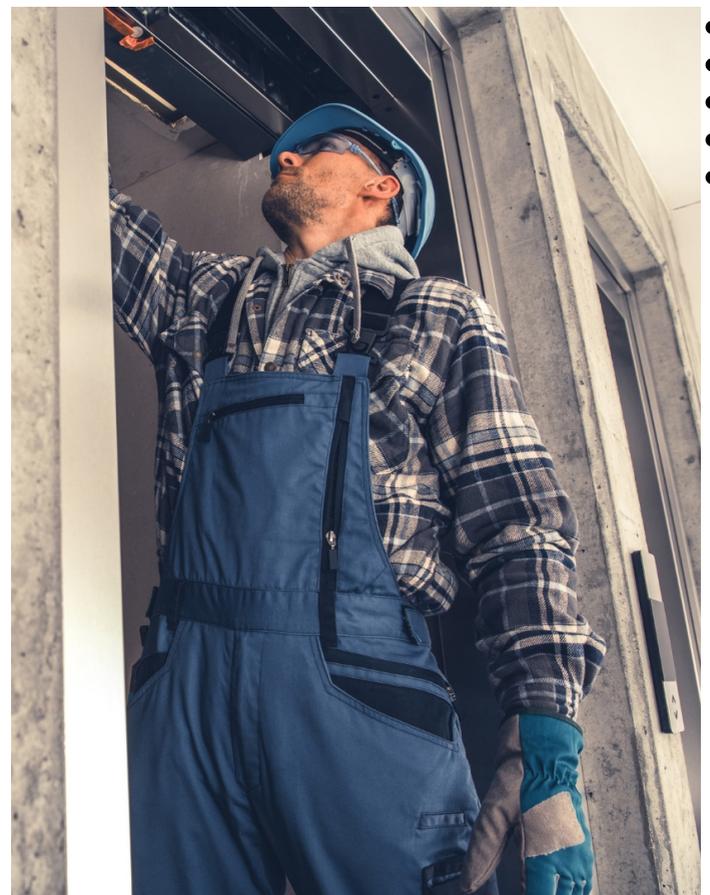
**Alerte en temps réel en cas de dysfonctionnement**



**Mobilisation quotidienne de notre équipe dédiée**



**Contrôle technique obligatoire tous les 5 ans**



↓ **70%**

**des cas d'indisponibilité des ascenseurs ont pour origine une mauvaise utilisation ou une dégradation par les usagers.**

**En cas de panne simple, l'ascenseur est remis en service en moins de 2 heures.**

Lorsqu'une pièce est défectueuse, l'appareil est immédiatement arrêté par sécurité, et la commande est passée sous 24 heures.

En fonction de la vétusté et de la fréquence des pannes, des rénovations complètes peuvent être engagées. Ainsi, en 2025, **5 ascenseurs sont été remplacés** pour un montant total de 582 260 €.

## “ Mon mémo pour partir en vacances l'esprit tranquille !



**Couper les alimentations** en eau,  
gaz et électricité si possible



**Jeter les poubelles**  
dans le conteneur



**Verrouiller la porte**  
d'entrée et les fenêtres

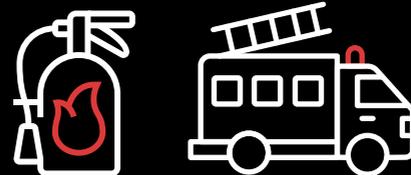


**Confier les clés** à un proche et  
communiquer ses coordonnées au  
gardien en cas d'urgence



## Comment réagir en cas d'incendie ?

Quelle que soit l'origine de l'incendie, il faut **garder son calme** et **appeler les secours en composant le 18**.



### Si l'incendie est chez soi :



Fermer la porte de la pièce en feu et la porte d'entrée



Evacuer les lieux par l'issue la plus proche



Ne jamais prendre l'ascenseur



Ne jamais revenir sur ses pas

### Si l'incendie est hors de chez soi :



Rester dans son appartement



Se baisser pour mieux respirer s'il y a de la fumée



Fermer la porte et la calfeutrer avec un linge mouillé



Se mettre un mouchoir mouillé devant le nez et la bouche



Se manifester à la fenêtre

### Bon à savoir :

Les locataires qui résident au 10<sup>e</sup> étage et plus doivent emprunter les chemins d'évacuation prévus à cet effet.

Après évacuation du lieu sinistré, ne franchissez pas le périmètre de sécurité balisé par les pompiers.



Événement

## Sensibilisation au tri : mission réussie au Luth

Dans le cadre de la Journée du développement durable, **des élèves du quartier du Luth ont participé à un atelier sur le tri sélectif en incarnant le rôle des gardiens d'immeuble.** Cette activité ludique visait à les **sensibiliser à la gestion des déchets** et à la **préservation de l'environnement.**

[www.genevilliershabitat.fr](http://www.genevilliershabitat.fr)



Le centre relation locataire à votre écoute  
du lundi au vendredi de 8 h à 18 h  
au 01 46 85 88 88

agora  
Minute

GENNEVILLIERS  
HABITAT