

DEMANDE DE LOCAL COMMERCIAL OU PROFESSIONNEL**Identité du demandeur**

NOM :
Adresse :
Téléphone :
E-mail :

Situation du demandeur

<input type="checkbox"/> Société constituée (nom):
<input type="checkbox"/> Créateur
Etat d'avancement du projet :
Suivi par :
Activité projetée (produits ou services rendus, clients) :
Nombre de salarié-s :

Contraintes d'exploitation

Surface max recherchée : <input type="checkbox"/> Surface de vente avec vitrine :m ² <input type="checkbox"/> Atelier :m ² <input type="checkbox"/> Réserve :m ² <input type="checkbox"/> Hauteur sous plafond :m ² Accès/ Livraisons : <input type="checkbox"/> Accès livraisons <input type="checkbox"/> Places de parking Si oui, combien :	Situation du local : <input type="checkbox"/> De plein pied <input type="checkbox"/> Sur plusieurs étages Vitrine : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Enveloppe budgétaire prévue <input type="checkbox"/> Loyer ne dépassant pas : <input type="checkbox"/> Prix d'achat ne dépassant pas :	
Localisation souhaitée :	
Orientation :	

DOCUMENTS À JOINDRE À VOTRE DEMANDE

Si le ou la commerçant·e est une personne physique

- Photocopie de la carte d'identité ou de résident
- Photocopie de l'avis d'imposition pour les années N et N-1
- Photocopie du bulletin de salaire
- Inscription à la chambre des métiers et diplôme (CAP, etc.)
- Titre de la location ou propriété et quittance de loyers
- Photocopie du livret de famille (le cas échéant)
- R.I.B

Si le ou la commerçant·e est une personne morale

- Photocopie de la carte d'identité ou de résident
- Statut de la société
- Première Assemblée générale nommant le gérant
- Extrait K-bis de moins de trois mois
- Photocopie du livret de famille du gérant ou de la gérante (le cas échéant)
- Titre de propriété
- R.I.B professionnel
- Business plan
- Point d'équilibre
- Diplôme du gérant ou de la gérante
- Projet détaillé de la future activité (produits, horaires, jours d'ouverture, travaux envisagés)

Un cautionnaire est exigé en cas de SARL-EURL

Besoin d'informations ?

Contactez le service en charge des baux commerciaux au 01 46 85 88 88.