

HANDICAP, PERTE D'AUTONOMIE, ALZHEIMER...

DES LOGEMENTS ADAPTÉS POUR CONTINUER À VIVRE ENSEMBLE



INNOVER POUR PERMETTRE LE MAINTIEN À DOMICILE



Les plus belles initiatives naissent souvent des hasards qui rythment la vie. Comme être coincé dans un embouteillage, prêter l'oreille à un reportage sur une grande radio nationale et découvrir qu'en France entre 900 000 et 1,2 million de personnes seraient atteintes de la maladie d'Alzheimer. C'est ainsi que j'ai pris conscience que, ramené au nombre de locataires de Gennevilliers Habitat, entre 300 et 400 résidents pouvaient être concernés. Ce fut le point de départ de ma réflexion; nous nous devons, chez Gennevilliers Habitat, d'apporter des réponses à des besoins conséquents. Le droit au maintien de la vie à domicile est légitime et il est donc de notre mission, voire de notre devoir, d'envisager des solutions adaptées. D'autant plus, face à des solutions en établissements spécialisés et médicalisés financièrement inaccessibles pour le plus grand nombre de nos locataires.

Gennevilliers Habitat est ainsi le premier bailleur social à penser aux problématiques logement et maladie d'Alzheimer, et à prendre des initiatives innovantes et originales en la matière.

Nous sommes là dans notre rôle, en qualité de bailleur social soucieux du bien vivre ensemble, malgré les aléas de la vie.

Laurent Parmentier,

Directeur du patrimoine - Gennevilliers Habitat

PREMIER
BAILLEUR
SOCIAL



À IMAGINER
UNE OFFRE
LOGEMENT
ADAPTÉ À
LA MALADIE
D'ALZHEIMER

UNE OFFRE BIEN PENSÉE POUR PANSER LES ALÉAS DE LA VIE

Adapter le logement du locataire en situation de handicap pour lui permettre de rester chez lui. Voilà l'objectif poursuivi par l'équipe handicap et accessibilité de Gennevilliers Habitat.

La première étape a été d'échanger avec les aidants (*infirmiers-ères, aides à domicile, auxiliaires de vie, assistantes sociales, membres de la famille...*) pour identifier les besoins et les attentes qui répondent à des situations observées. Dans le même temps, les gardiens d'immeubles ont été sensibilisés afin de signaler les locataires qui présentent des difficultés de mobilité ou des troubles du comportement ou de la mémoire. Les gardiens sont aussi essentiels pour identifier les aidants et personnes de confiance (famille, voisins...). Les informations recueillies ont permis à l'équipe dédiée d'imaginer le logement alliant solutions techniques et confort de vie. Chacun a puisé dans ses retours d'expériences et ses

observations de bonnes pratiques ; quelles solutions étaient appliquées dans certains hôtels, quels services étaient mis en place dans les bâtiments de collectivités publiques, quels systèmes étaient installés dans des toilettes de stations-service... pour faciliter la vie des personnes fragilisées ou en situation de handicap.

Ensuite, la rédaction d'un cahier des charges a précisé les grandes lignes de ce projet social : des modules de formation des gardiens d'immeubles aux solutions d'aménagements des logements, des dispositifs d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite aux équipements de sécurité.

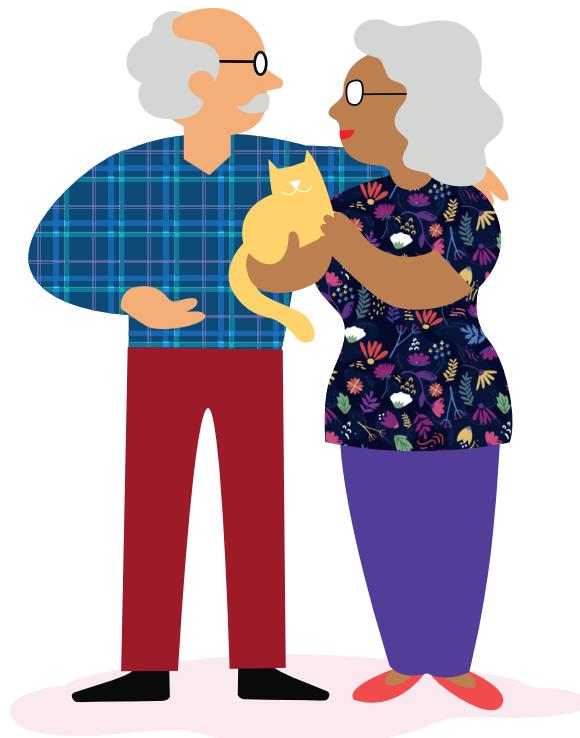


UN LOGEMENT ADAPTÉ AU CAS PAR CAS

L'équipe handicap et accessibilité a constitué un "catalogue" de solutions susceptibles de pouvoir adapter le logement existant de la personne fragilisée à sa situation. Quel que soit le stade de sa maladie ou de son handicap, ces solutions sont évolutives.

Cette offre innovante, étendue aux personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer apporte donc des réponses aux diverses problématiques rencontrées au quotidien en termes de sécurité (faciliter l'accès à la toilette et les déplacements, supprimer les risques de chutes et jet d'objets par les fenêtres, empêcher les risques liés à l'utilisation du gaz, éviter le risque d'enfermement...) et d'accessibilité (s'asseoir et se relever sans

difficulté, dépasser les problèmes de préhension, de déplacements et de mouvements, faciliter la communication...). Gennevilliers Habitat a ainsi aménagé un logement témoin afin de présenter et faire découvrir concrètement les réponses et les possibilités offertes. Un appartement démonstrateur qui a vivement intéressé les acteurs locaux, tant de la santé publique que du logement.





”

OBJECTIF :
LE MAINTIEN
À DOMICILE

”

UNE ÉQUIPE AUX PETITS SOINS POUR LES LOCATAIRES

Gennevilliers Habitat dédie une équipe de trois personnes à ce projet social "logement adapté". L'équipe handicap et accessibilité : Marie-Paule Bereni, assistante sociale ; Pierre Blangier, chargé de travaux accessibilité handicap ; Céline Bourrée, assistante pôle handicap, est aux côtés des locataires en situation de fragilité ou de handicap pour les assister dans l'adaptation de leur logement.

Après une évaluation des besoins, l'équipe propose des aménagements personnalisés et adaptés selon la situation ; des solutions techniques de sécurisation et d'accessibilité qui

prennent aussi en compte le confort et le bien-être du résident.

L'équipe accompagne, au cas par cas, chaque locataire, en tenant compte du stade d'évolution de son état. Enfin elle est à l'écoute des aidants familiaux, des auxiliaires de vie, du personnel médical pour leur permettre de travailler dans les meilleures conditions possibles.



G E N N

E V I L

L I E

R S

 GENNEVILLIERS
HABITAT

33 Rue des Chevrins,
92230 Gennevilliers

01 46 85 88 88

contact@gennevilliershabitat.fr

gennevilliershabitat.fr

